ПРОТОКОЛ № 1-2 от 27 января 2020 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск **27 января 2020 года**

Вид собрания: внеочередное.
Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 74.
Дата проведения общего собрания: с 21 января 2020 года по 24 января 2020 года.
Инициатор собрания: ООО «УК «Альтернатива», ОГРН 1083812003440.
Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 74, в подъезде, на площадке 2-го этажа.
Дата и время проведения очной части (начало): 21 января 2020 года, в 17-15 часов.
Место приема письменных бюллетеней (решений): г. Иркутск, мкр. Березовый 114, цок. этаж, офис ООО «УК «Альтернатива».
Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 22 января 2020 года в 08-00 часов.
Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 24 января 2020 года в 17-00 часов.
Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений, решения которых получены до даты окончания их приема.
Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:
На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 129,8 (одна тысяча сто двадцать девять целых восемь десятых) м^2, в том числе 0,00 м^2 нежилых помещений и 1 129,8 м^2 жилых помещений.
Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 0 собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 0,0 м^2, количество голосов которых составляет 0 голоса, что соответствует 0 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.
Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания отсутствует.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:
1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Об оформлении паспорта фасада здания многоквартирного дома.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.
Слушали: начальника участка управляющей компании «Альтернатива» Пяткина Николая Владимировича.
Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: начальник участка управляющей компании «Альтернатива» Пяткин Николай Владимирович, секретаря: мастер участка управляющей компании «Альтернатива» Бухарова Марина Борисовна.
Голосовали:
"За"- 0,00 м^2 = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м^2 = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Воздержались"- 0,00 м^2 = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
Решили: решение по данному вопросу не принято в виду отсутствия кворума, необходимого для принятия решения по данному вопросу (согласно п.1 ст.46 ЖК РФ).

Вопрос 2. Об оформлении паспорта фасада здания многоквартирного дома.
Слушали: начальника участка управляющей компании «Альтернатива» Пяткина Николая Владимировича.
Предложено: Проголосовать за оформление паспорта фасада многоквартирного дома № 74, расположенного в мкр. Березовый в городе Иркутске за счет средств по текущему ремонту.
Голосовали:
"За"- 0,00 м^2 = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Против" - 0,00 м^2 = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
"Воздержались"- 0,00 м^2 = 0,0 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
Решили: решение по данному вопросу не принято в виду отсутствия кворума, необходимого для принятия решения по данному вопросу (согласно п.1 ст.46 ЖК РФ).

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:
- **Приложение №1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;**
- **Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;**
- **Приложение №4 Акт о размещении уведомления о проведении собрания на 2 листах.**

Инициатор проведения собрания:

ООО «Управляющая компания «Альтернатива» в лице директора Хлебникова А.Б.

_____ **/ Хлебников Анатолий Борисович /**