

ПРОТОКОЛ №3

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: «25» октября 2018г.

Регистрационный номер протокола: № 3.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 236Б/2.

Дата проведения общего собрания: "25" октября 2018г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 236Б/2.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор общего собрания: _____, номер помещения собственника: кв. _____, документ подтверждающий право собственности: запись о государственной регистрации права от "16" 12 2014 г. № _____

Очное голосование проводилось "25" октября 2018г. в 19. Час. 00 мин. по адресу: г. Иркутск, ул. Байкальская, д. 236Б/2, Возле подъезда.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4775,10 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2483,00, что составляет 52,00 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 4775,10 кв.м.
Подсчет голосов окончен "25" октября 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Выборы членов счетной комиссии.
3. Принятие решения о приостановлении приказа за №56-п от 18.09.2018 «О начислении дополнительного тарифа и об изменении тарифа текущего ремонта многоквартирного дома».
4. Принятие решения о переносе срока дополнительного начисления с 01.01.2019г. (приказ №56-п от 18.09.2018г.)
5. Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.
6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.
7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания

Кворум имеется. Собрание правомочно.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.

Слушали: _____ по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать следующие кандидатуры:

Председателем общего собрания: _____

Секретарем общего собрания: _____

номер помещения собственника: кв. _____

номер помещения собственника: кв. _____

Решили по первому вопросу: выборы председателя и секретаря общего собрания.

Выбрать:

Председателем: _____

номер помещения собственника: кв. _____

Секретарем:		номер помещения собственника: кв.			
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2483,00	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выборы членов счетной комиссии.

Слушали: по второму вопросу повестки дня - выборы членов счетной комиссии.

Предложено: выбрать следующую кандидатуру:

номер помещения собственника: кв.

Решили по второму вопросу: выборы членов счетной комиссии.					
Выбрать члена счетной комиссии:					
номер помещения собственника: кв.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2483,00	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. Принятие решения о приостановлении приказа за №56-П от 18.09.2018 «О начислении дополнительного тарифа и об изменении тарифа текущего ремонта многоквартирного дома.

Слушали: по третьему вопросу повестки дня - о приостановлении приказа за №56-п от 18.09.2018 «О начислении дополнительного тарифа и об изменении тарифа текущего ремонта многоквартирного дома.

Предложено: Приостановить действие приказа за №56-П от 18.09.2018г. «О начислении дополнительного тарифа и об изменении тарифа текущего ремонта многоквартирного дома».

Решили по третьему вопросу: Принятие решения о приостановлении приказа за №56 -П от 18.09.2018г.					
Приостановить действие приказа №56 – П от 18.09.2018г. «О начислении дополнительного тарифа и об изменении тарифа текущего ремонта многоквартирного дома.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2111,00	85,02	372,0	14,98	0	0

Решение принято.

4. Принятие решения о переносе срока дополнительного начисления с 01.01.2019г. (приказ №56-п от 18.09.2018г.)

Слушали: по четвертому вопросу повестки дня - Принятие решения о переносе срока дополнительного начисления с 01.01.2019г.

Предложено: Принять решение о переносе срока дополнительного начисления с 01.01.2019г. (приказ №56-п от 18.09.2018г.)

Решили по четвертому вопросу: Принятие решения о переносе срока дополнительного начисления с 01.01.2019г.					
Перенести срок дополнительного начисления с 01.01.2019г. данного приказа (№56 – П от 18.09.2018г.).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2111,0	85,02	372,0	14,98	0	0

Решение принято.

5. Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.

Слушали: по пятому вопросу повестки дня - Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.

Предложено: Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений

Решили по пятому вопросу: Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей.					
Возложить на управляющую организацию ООО «УК «Партнер» обязанность по начислению указанных в настоящем решении платежей одновременно с начислением коммунальных платежей, начиная с месяца, следующего за тем, в котором подписан настоящий Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2483,00	100	0	0	0	0

Решение принято.

6. Выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Слушали: по шестому вопросу повестки дня - выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.

Предложено: выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.

Решили по шестому вопросу: выбор способа оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием.					
Выбрать способ оповещения собственников о решениях, принятых общим собранием, путем размещения соответствующего сообщения об этом на досках объявлений в каждом подъезде многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия соответствующих решений.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2483,00	100	0	0	0	0

Решение принято.

7. Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Слушали: по седьмому вопросу повестки дня - определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания у инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Решили по седьмому вопросу: определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.					
---	--	--	--	--	--

У инициатора общего собрания. Копии решений, протокол с приложениями и иные материалы предоставить в офисное помещение управляющей организации ООО «УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2483,00	100	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения:

1. Сообщение о проведении внеочередного собрания собственников многоквартирного дома
2. Реестр собственников многоквартирного дома.
3. Реестр собственников присутствующие на внеочередном общем собрании.

Подписи:

Председатель общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись  _____ "25" октября 2018г.

Секретарь общего собрания:

, номер помещения собственника: кв.

Подпись  _____ "25" октября 2018г.