

Протокол №3
Заседания Совета многоквартирного дома
по ул. Байкальская, 2366/3 в г. Иркутске

г. Иркутск

«10» 08. 2018 года

1. Члены Совета многоквартирного дома:

номер помещения собственника: кв. *(председатель Совета)*
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника; кв.
номер помещения собственника; кв.

2. На заседании Совета дома присутствуют:

, номер помещения собственника: кв *(председатель Совета)*
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника: кв.
, номер помещения собственника: кв.
номер помещения собственника; кв.
, номер помещения собственника; кв.

В соответствии с положениями статей 44 и 161.1 Жилищного кодекса РФ, а так же во исполнение положений Протокола № 2 общего собрания собственников помещений от «28» декабря 2017 года, Советом дома на заседании рассматривается следующая повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря заседания Совета дома.
2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.
3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

По вопросам повестки дня члены Совета многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выборы председателя и секретаря заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос о выборе председателя и секретаря заседания Совета дома.

Председатель: _____ номер помещения собственника: кв
Секретарь _____ номер помещения собственника: кв.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	7
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение: избрать председателем и секретарем заседания Совета дома

Председатель: _____
Секретарь: _____

номер помещения собственника: кв _____
номер помещения собственника: кв _____

2. Принятие решения о текущем ремонте многоквартирного дома.

ООО УК «Партнер» предложены виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, указанные в Приложении №1 к настоящему протоколу.

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" августа 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	7
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

В пределах размера платы по текущему ремонту, установленного собственниками помещений в многоквартирном доме, выполнить в период с "10" августа 2018г. по "31" декабря 2018г. работы по текущему ремонту общего имущества указанные в Приложении № 2 к настоящему протоколу.

3. Определение места хранения материалов заседания Совета дома.

На голосование поставлен вопрос об определении местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Голосовали:

	Количество голосов
«за»	7
«против»	0
«воздержались»	0

Приняли решение:

Определить местом хранения материалов заседания Совета дома (протокола, документов, представленных управляющей компанией и т.д.) определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания офисное помещение управляющей организации ООО УК «Партнер», расположенное по адресу: г. Иркутск, ул. Верхняя Набережная, 161/15.

Председатель заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв. _____

Подпись _____ "10" 08 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

номер помещения

собственника: кв. _____

Подпись _____ "10" 08 2018г.

Приложение №1
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома
от "10" "08" 2018г.

**Виды работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
предлагаемые управляющей организацией ООО УК «Партнер»**

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г.Иркутск, ул. Байкальская, д.236Б/ 3**

S общая, м2 4777,4,м2

тариф действующий 2,0руб./м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирован ия	Размер доп. тарифа, руб./кв.м.
1	Асфальтирование	6531,8	ТР	-

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "10" "08" 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв

номер помещения

Подпись _____ "10" "08" 2018г.

Приложение №2
к протоколу заседания Совета многоквартирного дома
от "10" августа 2018г.

Виды и стоимость работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома

на период с "10 августа" 2018г. по "31" декабря 2018г.

Ориентировочная стоимость работ указана в приложении №1, №2 к настоящему протоколу, определена с учетом анализа существующих на момент принятия данного решения цен и может быть изменена в сторону увеличения или уменьшения, в зависимости от изменения факторов рынка.

Перечень

**работ по текущему ремонту многоквартирного дома, расположенному по адресу:
г. Иркутск, ул. Байкальская, д.2366/3**

S общая, м2 - 4777,4
тариф действующий – 2,0руб/м2

№ пп	Вид работ	Сметная стоимость работ	Источник финансирования	Решение Совета дома.
1	асфальтирование	6531,8	ТР	за

Председатель заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "10" 08 2018г.

Секретарь заседания Совета дома:

собственника: кв.

номер помещения

Подпись _____ "10" 08 2018г.