

ПРОТОКОЛ

**о проведении общего собрания собственников жилых и нежилых помещений,
многоквартирного дома расположенного по адресу:
Иркутская область, Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1**

г. Иркутск

01 декабря 2014 года

Инициатор общего собрания: инициативная группа собственников.

Форма проведения: очное голосование.

Место проведения: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1

Дата проведения: 01 декабря 2014г.

начало собрания: 17.00 часов.

окончание собрания: 23.00 часов

Общая площадь помещений многоквартирного дома (без учета мест общего пользования) – 2809,5 кв.м., что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняло участие собственники помещений, обладающие площадью 1460,94 кв.м., что составляет 52 % голосов от общего числа голосов).

Кворум для проведения собрания и принятия решения по вопросам повестки дня в наличии.

Повестка дня Общего собрания:

Вопросы для голосования.

1. Избрание председателя общего собрания собственников помещений.
2. Избрание секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом.
4. Избрание ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией.
5. Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с ООО «Дом-Сервис».
6. Определение порядка уведомления об итогах голосования на внеочередном общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1.
7. Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания - офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

№ 1 Избрание председателя внеочередного общего собрания.

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры председателя общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания собственников помещений предложена кандидатура –

Голосовали: «за» 97%, «против» 0%, «воздержались» 3%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Председателем общего собрания собственников помещений избрать –

№ 2 Избрание Секретаря общего собрания собственников.

На голосование поставлен вопрос об утверждении кандидатуры секретаря общего собрания собственников помещений. По предложению инициативной группы общего собрания собственников помещений предложена кандидатура –

Голосовали: «за» 97%, «против» 0%, «воздержались» 3%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Секретарем общего собрания собственников помещений избрать –

№ 3 Выбор способа управления многоквартирными домами – управление управляющей компанией.

Голосовали: «за» 85%, «против» 5%, «воздержались» 10%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Выбрать способ управления многоквартирными домами – управление управляющей компанией

№4 Избрание ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1

Голосовали: «за» 64%, «против» 16%, «воздержались» 20%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Избрать ООО «Дом-Сервис» управляющей компанией многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1

№5 Утверждение проекта договора управления многоквартирным домом с ООО «Дом-Сервис».

Голосовали: «за» 64%, «против» 16 %, «воздержались» 20%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Утвердить проект договора управления многоквартирным домом с ООО «Дом -Сервис».

№ 6 Определение порядка уведомления об итогах голосования на общем собрании в форме размещения на информационных стендах, расположенных на первых этажах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1

Голосовали: «за» 100%, «против» 0%, «воздержались» 0%.

Подвели итоги голосования и приняли решение:

Уведомить об итогах голосования на общем собрании в форме размещения на информационном стенде, расположенном на первых этажах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Иркутский район, р.п. Маркова ЖК «Луговое», ул. А.Рыбака 4/1.

№ 7 Определение места и порядка хранения протокола внеочередного общего собрания, - офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2.

Голосовали: "за" 100%, "против" 0%, "воздержались" 0%.

Подвели итоги голосования и приняли решение: Местом хранения определить офис ООО «Дом-Сервис», расположенный по адресу: г.Иркутск, ул. 4-ая Железнодорожная 100/2.

Председатель собрания:

—

Секретарь собрания:

—